

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Нижний Новгород, пр.Союзный, дом 2А.

«30» июня 2017 г.

г. Нижний Новгород

Общая площадь дома (число голосов) 5600,2 кв.м. (100% голосов), в т.ч.:

Площадь жилых помещений (квартир) 5600,2 кв.м.

Площадь нежилых помещений 0,00 кв.м.

Инициаторы проведения общего собрания: Матяева Людмила Александровна (собственник кв. 26, Свидетельство о регистрации права собственности 52-АД №699565 от «12» марта 2013 г..)

Форма проведения – внеочередное, в заочной форме.

Дата и время проведения: с 10-00ч. 11 мая 2017г. по 12-00ч. 21 июня 2017г..

Место сбора решений: почтовый ящик квартиры №26, расположенный в доме по адресу: Н. Новгород, пр. Союзный, д.2А.

Дата и время окончания сбора решений: до 12-00 часов «21» июня 2017г. Уведомления/Сообщения о проведении собрания были размещены 01 мая 2017г. на досках объявлений на лестничных клетках первых этажей у входов в лифты в подъездах дома, на входных дверях в подъезды.

Место хранения протокола – место нахождения Товарищества собственников жилья «На Союзном-2».

Лица, уполномоченные по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания, согласно тексту Уведомления: председатель: Матяева Л.А., секретарь: Кулагина О. А..

Присутствующие (приняли участие): список прилагается, Приложение № 3

Приглашенные: нет.

На момент окончания собрания собрано бюллетеней (решений) собственников 126 шт. обладающих 5600,2 голосом (-ами), что составляет 100 % от общего числа голосов в многоквартирном доме. Признано недействительными бюллетеней в количестве 0 шт. и при подсчете результатов не учитывался 0 голос(-ов).

Приняло участие в собрании - 126 собственник(-ов) и их законных представителей, обладающих 5600,2 голосом(-ами), что составляет 100 % от общего числа голосов в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5600,2(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Подсчет голосов окончен: 11-00ч. 30 июня 2017г.

Кворум имеется. Собрание признано состоявшимся.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Изменение общего имущества собственников помещений в МКД.
2. О сохранении жилого помещения в измененном состоянии.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Матяеву Людмилу Александровну по 1 вопросу повестки дня - Изменение общего имущества собственников помещений в МКД.

Предложено: разрешить изменение (уменьшение) общего имущества собственников помещений в МКД путем разбора части наружной стены (кирпичного подоконного блока) и демонтажа оконного и дверного блоков для объединения лоджии с образованием помещения кухни в квартире №26.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Изменение общего имущества собственников помещений в МКД.					
Разрешить изменение (уменьшение) общего имущества собственников помещений в МКД путем разбора части наружной стены (кирпичного подоконного блока) и демонтажа оконного и дверного блоков для объединения лоджии с образованием помещения кухни в квартире №26.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5600,2	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 100% .

Решение принято

Слушали: Матяеву Людмилу Александровну по 2 вопросу повестки дня - О сохранении жилого помещения в измененном состоянии.

Предложено: Сохранить жилое помещение (квартиру) №26 в перепланированном и переустроенном состоянии.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: О сохранении жилого помещения в измененном состоянии.					
Сохранить жилое помещение (квартиру) №26 в перепланированном и переустроенном состоянии.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5600,2	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников .

Решение принято

Приложения:

- 1) Письменные решения собственников, в количестве 126 штук
- 2) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3) Перечень лиц, принявших участие в голосовании.
- 4) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
- 5) Материалы собственника

Председатель собрания:

Матяев
« 30 » 06 2017г.

Секретарь счетной комиссии (собрания):

Иванов
« 30 » 06 2017г.